

## **REKREAČNÍ OBJEKT SOLANEC POD SOLÁNĚM, p.č. 781**

Dokument: **A Průvodní list**

Stupeň PD: Dokumentace pro povolení stavby

Investor: **Město Kyjov**, Masarykovo nám. 30/1, 697 01 Kyjov

Projektant: **Ing. Robert Martinek**  
Bratří Hlaviců 99  
755 01 Vsetín  
IČ: 87653885

Vypracoval: Ing. Josef Harenčák

Kontroloval: Ing. Robert Martinek

Zodp. projektant: Ing. Martin Mynařík

## **Obsah:**

### **A.1 Identifikační údaje**

#### **A.1.1 Údaje o stavbě**

- a) název stavby,
- b) místo stavby – kraj, katastrální území, parcelní čísla pozemků, u budov adresa a čísla popisná, výčet pozemků s právem zákonné služebnosti, parcelní čísla pozemků zařízení staveniště,
- c) předmět dokumentace – nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby.

#### **A.1.2 Údaje o zpracovateli dokumentace**

- a) jméno, popřípadě jména a příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, bylo-li přiděleno, sídlo (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, bylo-li přiděleno, sídlo (právnícká osoba),
- b) jméno, popřípadě jména a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných nebo registrovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,
- c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných nebo registrovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace,
- d) jméno, popřípadě jména a příjmení autorizovaného zeměměřického inženýra včetně čísla položky, pod kterým je veden v rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů u České komory zeměměřičů.

### **A.2 Seznam vstupních podkladů**

#### **A.3 TEA – technicko-ekonomické atributy budov**

- a) obestavěný prostor,
- b) zastavěná plocha,
- c) podlahová plocha,
- d) počet podzemních podlaží,
- e) počet nadzemních podlaží,
- f) způsob využití,
- g) druh konstrukce,
- h) způsob vytápění,
- i) přípojka vodovodu,
- j) přípojka kanalizační sítě,
- k) přípojka plynu,
- l) výtah.

#### **A.4 Atributy stavby pro stanovení podmínek napojení a provádění činností v ochranných a bezpečnostních pásmech dopravní a technické infrastruktury**

- a) hloubka stavby,
- b) výška stavby,
- c) předpokládaná kapacita počtu osob ve stavbě,
- d) plánovaný začátek a konec realizace stavby.

## **A.1 Identifikační údaje**

### **A.1.1 Údaje o stavbě**

a) název stavby

#### **Rekreační objekt Solanec pod Soláněm, p.č. 781**

b) místo stavby – kraj, katastrální území, parcelní čísla pozemků, u budov adresa a čísla popisná, výčet pozemků s právem zákonné služebnosti, parcelní čísla pozemků zařízení staveniště

Místo stavby:	obec Hutisko-Solanec, okres Vsetín, kraj Zlínský
Adresa:	v blízkosti rodinného domu Solanec pod Soláněm 22, 756 62 Hutisko-Solanec – Solanec pod Soláněm
Katastrální území:	Solanec pod Soláněm [650064]
Parc. č. (stavební):	781; 666/4
Parc. č. (zařízení staveniště):	666/4; 665/3

c) předmět dokumentace – nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby

Předmětem projektové dokumentace je novostavba rekreačního objektu v obci Hutisko-Solanec v místní části Solanec pod Soláněm, okr. Vsetín. Jedná se o novou stavbu rekreačního objektu. Součástí bude stavba přidružené otevřené pergoly v podobě dřevěné trámové konstrukce.

Stavba je definována jako trvalá a bude užívána k rekreačním účelům.

### **A.1.2 Údaje o zpracovateli dokumentace**

a) jméno, popřípadě jména a příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, bylo-li přiděleno, sídlo (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, bylo-li přiděleno, sídlo (právní osoba)

**Ing. Robert Martinek**

Bratří Hlaviců 99

755 01 Vsetín

IČ: 87653885

b) jméno, popřípadě jména a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných nebo registrovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace

**Ing. Martin Mynařík**

Číslo autorizace: 1301261

Obor autorizace: pozemní stavby, statika a dynamika staveb

- c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných nebo registrovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace

Architektonicko-stavební řešení, stavebně konstrukční řešení a veškeré instalace:

**Ing. Martin Mynařík**

Číslo autorizace: 1301261

Obor autorizace: pozemní stavby, statika a dynamika staveb

Požárně bezpečnostní řešení:

**Ing. Zdeněk Vlach**

Číslo autorizace: 1300809

Obor autorizace: pozemní stavby, požární bezpečnost staveb

- d) jméno, popřípadě jména a příjmení autorizovaného zeměměřického inženýra včetně čísla položky, pod kterým je veden v rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů u České komory zeměměřičů

V současné době v rámci zpracování projektu pro povolení stavby není znám konkrétní zeměměřický inženýr, bude řešen až v rámci realizace stavby.

## **A.2 Seznam vstupních podkladů**

Tato projektová dokumentace pro stavební povolení byla vyhotovena na podkladě:

- Požadavků a informací od investora
- Prohlídky stavebního místa projektantem
- Koordinačních jednání mezi projektanty jednotlivých profesí
- Vyjádření správců sítí v dotčené oblasti

## **A.3 TEA – technicko-ekonomické atributy budov**

- a) obestavěný prostor  
2460,6 m<sup>3</sup>
- b) zastavěná plocha  
305,3 m<sup>2</sup>
- c) podlahová plocha  
1. NP: 258,04 m<sup>2</sup>  
2. NP: 250,49 m<sup>2</sup>
- d) počet podzemních podlaží  
0
- e) počet nadzemních podlaží  
2
- f) způsob využití  
Rekreační účely

g) druh konstrukce

Nadzemní podlaží: stěnový systém, CLT / rámová dřevostavba  
Strop: dřevěný CLT / trámový  
Krov: dřevěný trámový  
Schodiště: dřevěná / ocelová konstrukce  
Pergola: dřevěná trámová

h) způsob vytápění

Elektrické hliníkové olejové radiátory

i) přípojka vodovodu

Stávající. Zdroj vody stávající studna.

j) přípojka kanalizační sítě

Odpadní splaškové vody svedeny do stávající ČOV.  
Dešťové vody svedeny do stávajícího vsaku.

k) přípojka plynu

Není navržena v rámci projektu.

l) výtah

Není navržen v rámci projektu.

**A.4 Atributy stavby pro stanovení podmínek napojení a provádění činností v ochranných a bezpečnostních pásmech dopravní a technické infrastruktury**

a) hloubka stavby

Objekt nepodsklepen.

Základová spára -1,27 m od  $\pm 0,000$  = podlaha 1. NP.

b) výška stavby

Hřeben střechy +8,435 m od  $\pm 0,000$  = podlaha 1. NP.

c) předpokládaná kapacita počtu osob ve stavbě

Celkem cca 40

d) plánovaný začátek a konec realizace stavby

Začátek: podzim 2025

Konec: jaro 2026

Vypracoval: Ing. Josef Harenčák

Ve Vsetíně dne 12. 6. 2025